

**Протокол №2**  
**внеочередного общего собрания членов**  
**Товарищества собственников недвижимости «Этюд»**

г. Новосибирск,  
 проспект Дзержинского, 16/1

29 ноября 2017 года  
 21-00

Инициатор проведения внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд»: Правление ТСН «Этюд».

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Собрание в очной форме проведено 29 ноября 2017 года с 19-00 по 19-30.

Решения членов ТСН «Этюд» принимались в период с 02 ноября 2017 года 09-00 по 29 ноября 2017 года 18-00 на посту охраны, расположенном на первом этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1

Повестка собрания:

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».
3. Выборы счетной комиссии внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Этюд» на 2018 год.
5. Утверждение размера платы за помещение и коммунальные услуги в соответствии с разделом VII Жилищного Кодекса Российской Федерации на 2018 год (с 01 января 2018 года).
6. Выборы членов правления ТСН «Этюд».

В собрании приняли участие (заполнены и подписаны решения члена ТСН «Этюд») следующие члены ТСН «Этюд»:

1. Г
2. Т
3. А
4. А
5. Г
6. J
7. Г
8. Е
9. А
10. С
11. Н
12. Г
13. J
14. J
15. А
16. Е
17. Е
18. Е
19. Г
20. J
21. J
22. Г
23. )
24. (
25. (

Персональные данные изъяты из  
 публичной копии протокола

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности физических и юридических лиц) – 6 140,10.

Общее количество голосов членов ТСН «Этюд» (площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности физических и юридических лиц - членов ТСН «Этюд») – 4 129,47.

Приняли участие в собрании (получены заполненные решения) члены ТСН «Этюд», в собственности которых находятся помещения в многоквартирном доме общей площадью 3 279,91 кв.м., что составляет 79,43% от количества голосов членов ТСН «Этюд».

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСН «Этюд» правомочно.

Все решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании членов ТСН «Этюд».

По всем вопросам повестки собрания слушали Терешина Вадима Валерьевича.

Принятые решения:

1. По вопросу №1 повестки собрания:

Выбрать Сосунова Игоря Юрьевича председателем внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».

Результаты голосования:

За – 3 177,31 (96,87%), Против – 0,00 (0,00%), Воздержались – 102,60 (3,13%).

2. По вопросу №2 повестки собрания:

Выбрать Терешина Вадима Валерьевича секретарем внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».

Результаты голосования:

За – 3 279,91 (100,00%), Против – 0,00 (0,00%), Воздержались – 0,00 (0,00%).

3. По вопросу №3 повестки собрания:

Выбрать счетную комиссию внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд» в составе: Ладошкин Сергей Иванович, Зубенко Алла Валентиновна, Абдуллина Наталья Юрьевна.

Результаты голосования:

За – 3 279,91 (100,00%), Против – 0,00 (0,00%), Воздержались – 0,00 (0,00%).

4. По вопросу №4 повестки собрания:

Утвердить Смету доходов и расходов Товарищества собственников недвижимости «Этюд» на 2018 год.

Результаты голосования:

За – 3 146,11 (95,92%), Против – 133,80 (4,08%), Воздержались – 0,00 (0,00%).

5. По вопросу №5 повестки собрания:

Утвердить размер платы за помещение и коммунальные услуги в соответствии с разделом VII Жилищного Кодекса Российской Федерации (без учета стоимости потребления коммунальных услуг, рассчитываемое по приборам учета) на 2018 год (с 01 января 2018 года): – 44-15 (сорок четыре рубля пятнадцать копеек) с одного квадратного метра на единицу общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику помещения.

Результаты голосования:

За – 3 012,72 (91,85%), Против – 267,19 (8,15%), Воздержались – 0,00 (0,00%).

6. По вопросу №6 повестки собрания:

Выбрать членами правления Товарищества собственников недвижимости «Этюд» сроком на 2 (два) года следующих лиц: Сосунова Игоря Юрьевича, Терешина Вадима Валерьевича, Абдуллину Наталью Юрьевну.

Результаты голосования:

За – 3 279,91 (100,00%), Против – 0,00 (0,00%), Воздержались – 0,00 (0,00%).

Подсчет голосов проводился по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 29 ноября 2017 года с 19-30 до 21-00 счетной комиссией внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд» в составе: Ладошкин Сергей Иванович, Зубенко Алла Валентиновна, Абдуллина Наталья Юрьевна.

Председатель собрания

Сосунов Игорь Юрьевич

Секретарь собрания

Терешин Вадим Валерьевич

Счетная комиссия

Ладошкин Сергей Иванович

Зубенко Алла Валентиновна

Абдуллина Наталья Юрьевна