

**Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».**

Уважаемый член ТСН «Этюд»!

Уведомляю Вас о том, что по инициативе Правления ТСН «Этюд» будет проведено внеочередное общее собрание членов ТСН «Этюд» в форме очно-заочного голосования.

С материалами по повестке собрания: Смета доходов и расходов ТСН «Этюд» на 2019 год (вопрос 4) можно ознакомиться в офисе ТСН «Этюд» по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 в приемные часы, а так же на сайте www.glinki12.ru в разделе «Новости».

Собрание членов ТСН «Этюд» в части очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 11 декабря 2018 года в 19-00 в холле первого этажа жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

В части заочного голосования заполненные решения членов ТСН «Этюд» могут быть переданы в период с 17 ноября 2018 года 09-00 по 11 декабря 2018 года 18-00 на пост охраны, расположенный на первом этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

Для голосования необходимо скачать бланк решения члена ТСН «Этюд» на сайте www.glinki12.ru в разделе «Новости», распечатать с двух сторон на одном листе, заполнить и подписать на каждой стороне. К бланку решения члена ТСН «Этюд» необходимо приложить копию документа(-ов), подтверждающих ваше право собственности на все принадлежащие вам помещения в доме (свидетельство или выписку из ЕГРН), заверенную вашей подписью.

Члены ТСН «Этюд», принявшие участие в собрании в заочной форме (заполнившие и передавшие на пост охраны бланк решения члена ТСН «Этюд»), в очной части собрания могут не участвовать.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут помещены на информационной доске на первом этаже в подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

Для подтверждения полномочий на участие в общем собрании членов ТСН «Этюд» необходимо при себе иметь паспорт и копию документа(-ов), подтверждающих ваше право собственности на все принадлежащие вам помещения в доме (свидетельство или выписку из ЕГРН), заверенную вашей подписью. Представителям дополнительно необходимо иметь оригинал доверенности и заверенную Вашей подписью копию доверенности.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».
3. Выборы счетной комиссии внеочередного общего собрания членов ТСН «Этюд».
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Этюд» на 2019 год.
5. Утверждение размера платы за помещение и коммунальные услуги в соответствии с разделом VII Жилищного Кодекса Российской Федерации на 2019 год (с 01 января 2019 года).
6. Установление порядка и срока представления собственникам платежных документов для внесения платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также с оплатой коммунальных услуг и платы за помещение.
7. Установление срока внесения платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также с оплатой коммунальных услуг и платы за помещение.

Дополнительную информацию можно получить у управляющего ТСН «Этюд» Леоновича Игоря Геннадьевича по телефону 8-913-897-22-00.

С уважением,
Председатель ТСН «Этюд»
Сосунов Игорь Юрьевич
16 ноября 2018 года