

**Сообщение**  
**о проведении годового общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1**

**Уважаемый собственник помещения!**

Уведомляю Вас о том, что по инициативе ТСН «Этюд» будет проведено годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 в форме очно-заочного голосования.

Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой собрания, осуществляется путем заполнения бланка решения собственника.

С бланком решения собственника, а так же материалами по повестке собрания: Правила (вопрос 4), можно ознакомиться в офисе ТСН «Этюд» по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 в приемные часы, а так же на сайте [www.glinki12.ru](http://www.glinki12.ru) в разделе «Новости».

Собрание собственников в части очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 06 июня 2018 года в 20-00 в холле первого этажа жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

В части заочного голосования заполненные решения собственников могут быть переданы в период с 11 мая 2018 года 09-00 по 06 июня 2018 года 18-00 на пост охраны, расположенный на первом этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

**Для голосования необходимо скачать бланк решения собственника на сайте [www.glinki12.ru](http://www.glinki12.ru) в разделе «Новости», распечатать с двух сторон на одном листе, заполнить и подписать на каждой стороне. К бланку решения собственника необходимо приложить копию документа(-ов), подтверждающих ваше право собственности на все принадлежащие вам помещения в доме (свидетельство или выписку из ЕГРН), заверенную вашей подписью.**

Собственники, принявшие участие в собрании в заочной форме (заполнившие и передавшие на пост охраны бланк решения собственника), в очной части собрания могут не участвовать.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут помещены на информационной доске на первом этаже в подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

**Для подтверждения полномочий на участие в общем собрании собственников в очной форме необходимо при себе иметь паспорт и копию документа(-ов), подтверждающих ваше право собственности на все принадлежащие вам помещения в доме (свидетельство или выписку из ЕГРН), заверенную вашей подписью. Представителям дополнительно необходимо иметь оригинал доверенности и заверенную Вашей подписью копию доверенности.**

Повестка собрания:

1. Выборы председателя годового общего собрания собственников помещений.
2. Выборы секретаря годового общего собрания собственников помещений.
3. Выборы счетной комиссии годового общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение Правил пользования парковочными местами во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.
5. Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
6. Мойка снаружи остекления балконов.

Дополнительную информацию можно получить у управляющего ТСН «Этюд» Леоновича Игоря Геннадьевича по телефону 8-913-897-22-00.

С уважением,  
Председатель ТСН «Этюд»  
Сосунов Игорь Юрьевич  
11 мая 2018 года