

**Протокол №1**  
**годового общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1**

г. Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 16/1

27 июня 2019 года  
21-30

Инициатор проведения годового общего собрания собственников помещений: Товарищество собственников недвижимости «Этюд» (ОГРН 1165476096752).

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Собрание в очной форме проведено 27 июня 2019 года с 20-00 по 20-30.

Решения собственников принимались в период с 06 июня 2019 года 09-00 по 27 июня 2019 года 18-00 на посту охраны, расположенном на первом этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

Оригинал протокола общего собрания собственников с приложениями и решениями собственников хранится в Государственной жилищной инспекции Новосибирской области по адресу: 630099, Россия, г. Новосибирск, ул. Ленина, 1.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя годового общего собрания собственников помещений.
2. Выборы секретаря годового общего собрания собственников помещений.
3. Выборы счетной комиссии годового общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение Правил пользования парковочными местами во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.
5. Установка ограничителей парковки в парковочном кармане вдоль улицы Глинки.
6. Разработка проекта переустройства гидроизоляции подвального этажа.
7. Обустройство кровли козырька над входом в торце жилого дома со стороны улицы Королева с утеплением.
8. Определение стоимости охраны общего имущества с 01 января 2020 года.
9. Определение размера резервного фонда для проведения капитального ремонта и размера взносов на его формирование.

В собрании приняли участие (заполнены и подписаны решения собственника) следующие собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1:

1. Г
  2. А
  3. А
  4. Я
  5. Г
  6. Г
  7. Г
  8. Э
  9. Л
  10. Л
  11. А
  12. Т
  13. Г
  14. Д
  15. К
  16. С
- Персональные данные изъяты из  
публичной копии протокола

На собрании присутствовали 16 человек.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности физических и юридических лиц) – 6 140,10.

Приняли участие в собрании (получены заполненные решения) собственники помещений в многоквартирном доме, в собственности которых находятся помещения в многоквартирном доме общей площадью 2 369,35 кв.м., что составляет 38,59% от количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворума не имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме не правомочно.

Подсчет голосов проводился по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 27 июня 2019 года с 20-30 до 21-30 Правлением Товарищества собственников недвижимости «Этюд» в составе: Терешин Вадим Валерьевич, Сосунов Игорь Юрьевич, Абдуллина Наталья Юрьевна.

Председатель ТСН «Этюд»

Сосунов Игорь Юрьевич

Член правления ТСН «Этюд»

Терешин Вадим Валерьевич

Член правления ТСН «Этюд»

Абдуллина Наталья Юрьевна