

Сообщение
о проведении повторного годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1

Уважаемый собственник помещения!

Уведомляю Вас о том, что по инициативе ТСН «Этюд», в связи с отсутствием кворума на собрании 27 июня 2019 года, будет проведено повторное годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 в форме очно-заочного голосования.

Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой собрания, осуществляется путем заполнения бланка решения собственника.

С бланком решения собственника, а так же материалами по повестке собрания: Правила (вопрос 4), можно ознакомиться в офисе ТСН «Этюд» по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1 в приемные часы, а так же на сайте www.glinki12.ru в разделе «Новости».

Собрание собственников в части очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 19 июля 2019 года в 19-00 в холле первого этажа жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

В части заочного голосования заполненные решения собственников могут быть переданы в период с 29 июня 2019 года 09-00 по 19 июля 2019 года 18-00 на пост охраны, расположенный на первом этаже жилого дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

Для голосования необходимо скачать бланк решения собственника на сайте www.glinki12.ru в разделе «Новости», распечатать с двух сторон на одном листе, заполнить и подписать на каждой стороне. К бланку решения собственника необходимо приложить копию документа(-ов), подтверждающих ваше право собственности на все принадлежащие вам помещения в доме (свидетельство или выписку из ЕГРН), заверенную вашей подписью.

Собственники, принявшие участие в собрании в заочной форме (заполнившие и передавшие на пост охраны бланк решения собственника), в очной части собрания могут не участвовать.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут помещены на информационной доске на первом этаже в подъезде многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.

Для подтверждения полномочий на участие в общем собрании собственников в очной форме необходимо при себе иметь паспорт и копию документа(-ов), подтверждающих ваше право собственности на все принадлежащие вам помещения в доме (свидетельство или выписку из ЕГРН), заверенную вашей подписью. Представителям дополнительно необходимо иметь оригинал доверенности и заверенную Вашей подписью копию доверенности.

Повестка собрания:

1. Выборы председателя годового общего собрания собственников помещений.
2. Выборы секретаря годового общего собрания собственников помещений.
3. Выборы счетной комиссии годового общего собрания собственников помещений.
4. Утверждение Правил пользования парковочными местами во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 16/1.
5. Установка ограничителей парковки в парковочном кармане вдоль улицы Глинки.
6. Разработка проекта переустройства гидроизоляции подвального этажа.
7. Обустройство кровли козырька над входом в торце жилого дома со стороны улицы Королева с утеплением.
8. Определение стоимости охраны общего имущества с 01 января 2020 года.
9. Определение размера резервного фонда для проведения капитального ремонта и размера взносов на его формирование.

Дополнительную информацию можно получить у управляющего ТСН «Этюд» Леоновича Игоря Геннадьевича по телефону 8-913-897-22-00.

С уважением,
Председатель ТСН «Этюд»
Сосунов Игорь Юрьевич
28 июня 2019 года